

הקמה - רישוי עסקים

שלבים להקמת עסק

תהליך קבלת רישיון עסק:

1. **שלב ראשון** - מידע מקדמי / חוות דעת מקדמית.
2. **שלב שני** - תהליך הגשת בקשה לרישוי, הכולל - אילו מסמכי הגשה יש להגיש, למה צריך תוכנית עסק, מה כוללת תוכנית עסק, דגשים מיוחדים (לדוגמא - תוכנית עסקי מזון, רכב הובלות בקירור, ועוד).
3. **שלב שלישי** - שלבי הטיפול בבקשה ותהליך האישור (תרשים, בדיקת נותני האישור, גורמי פנים רשותיים, גורמי חוץ, קביעת תנאים, ערעור והשגה).
4. **שלב רביעי** - אישור / סירוב הבקשה.

שלב 1 - מידע מקדמי / חו"ד

בשלב ראשוני זה, היזמ/ית מבקש/ת לדעת אם המקום בו מתוכנן להיפתח העסק אכן מתאים לשמש כעסק בהתאם לחוק ולתקנות. לכן, מומלץ להגיש בקשה לקבלת מידע מקדמי / חוות דעת מקדמית.

חוות הדעת נועדה לסייע בקבלת החלטות ולמנוע מצב של הוצאת כספים מיותרת לצד אי יכולת לממש את פתיחת העסק.

אין מדובר בתהליך אישור לרישיון, אלא בבדיקה מקדמית לגבי אפשרות התאמת העסק המבוקש מבחינת המידע שניתן, הכולל:

- חו"ד בעניין שימושים מותרים על פי תב"ע ועל פי היתר בנייה.
- מצב משפטי מפורט (נוכחי + היסטורי) של מיקום העסק לייעוד המבוקש.

מי יכול לבקש חוות דעת?

כל אדם/ חברה המעוניין/ת בחוות הדעת לצורך תכנון עתידי של העסק.

הרשות מציעה 2 אפשרויות:

1. מידע מקדמי - ללא תשלום.
2. חוות דעת מקדמית - כרוכה בתשלום.

