

עסק פעיל - ארנונה

ארנונה מהי?

ארנונה היא מס שנתי המוטל על תושבי המדינה המחזיקים בנכס.

גביית הארנונה מתבצעת על ידי הרשות המקומית ומטרתה לממן את השירותים המוניציפליים והפעילויות השונות שמעניקה הרשות.

שיעורי הארנונה נקבעים בצו המיסים הנקבע ומאושר (מדי שנה) על ידי מועצת הרשות המקומית.

התעריף נקבע בהתאם לנכס, בהתחשב בארבעה קריטריונים עיקריים:

- סוג הנכס
- שטח הנכס
- שימוש = סיווג
- האזור בו נמצא הנכס

חישוב הארנונה נקבע כמכפלת שטח הנכס בתעריף הסיווג שנקבע על ידי מנהל הארנונה.

קישור לצו הארנונה

[קישור לצו הארנונה](#)

שינוי מחזיק בנכס

בעת יציאת בעלים או כניסה של בעלים חדשים לנכס - יש לדווח לרשות המקומית בכתב.

כל עוד לא התקבלה הודעה בכתב על מועד השינוי, ת/יהיה היוצא/ת מהנכס המחזיק/ה הרשום/ה בספרי הרשות כחייב/ת בתשלומי הארנונה.

