

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



פרוטוקול משיבת מליאה מספר 13/2018 שהתקיימה ביום שני 31/12/2018 בחדר הישיבות

משתתפים: אסיף איזק – ראש המועצה, רפי אבני – סגן ומ"מ ראש המועצה, קובי ציטר – סגן ראש המועצה, אבו אלהיגיא עומר – עין חוד, אבנרי שני – החותרים, אברהם כרמל – קיסריה, בן ארוש אליעזר – מגדים, בר תקווה יצחק – בית חנניה, ברוש בת שבע – בת שלמה, ברכה ניר – מעגן מיכאל, גילדין דני – כפר גלים, גלבוש שי – עתלית, גרמי זרי – עופר, וקנין אושר – עתלית, טמיר אהוד – קיסריה, יהלום ורד – עין כרמל, כהן ערן – שדות ים, כץ שמואל – ניר עציון, מזרחי מוטי – צרופה, נוי אורי – עין הוד, סעדיה מיטל – קיסריה, פניאס יורם – מאיר שפיה, פרידמן מתן – עתלית, ציפקין אביבי ענת – קיסריה, קדם סהר – הבונים, קוגוט דורית – נחשולים, קנלר דוד – בית אורן, קרטור אריה – נווה ים, רזניק מנחם – מעין צבי, שאול דישבק שרה – עין איילה, שגיא לפיד עדי – מעגן מיכאל, שוורץ אלחנן – כרם מהר"ל, שפירא צבירה - עתלית.

חסרים: כהן איציק – דור.

נוכחים: ירון פרידמן – מנכ"ל המועצה, חגי עטיה – גזבר המועצה, עו"ד אסנת הירש - יועצת משפטית, שלמה כהן – מבקר המועצה, איציק שקד – חשב המועצה, עו"ד יוחאי יזרעאלי – מחלקה משפטית, אסף וחנר – מהנדס המועצה, אלי טל – מזכיר עתלית, אבי ברומברג – דובר המועצה, ד"ר גבי אסם – מנהלת אגף החינוך.

סדר היום:

פרידה ממנהלת אגף החינוך יוליה ארגמן פרדמן.
הכרות עם מנהלת אגף החינוך הנכנסת ד"ר גבי אסם.

1. אישור פרוטוקול 12/2018.
2. מידע.
3. מענה על שאילתה.
4. אישור ועדות המועצה.
5. תקציב המועצה לשנת 2019.
6. צו ארנונה 2019.
7. תב"רים.
8. אישור תקציבי ישובים.

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נווה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



9. ניהול מכרזי כח אדם – מנכ"ל המועצה.

10. מינוי מנהלת אגף חינוך ושכרה.

11. מודי ברכה – רמ"ט ופרוייקטור להקמת אשכול.

12. אישור עבודה נוספת.

פרידה מיוליה ארגמן פרדמן מנהלת אגף החינוך.

היכרות עם מנהלת אגף החינוך החדשה ד"ר גבי אסם שנבחרה לפני כשבועיים במכרז פומבי. ברכות לשלושה חברי מליאה שחגגו יום הולדת בחודש דצמבר : מנחם רזניק, אורי נוי, מוטי מזרחי – מזל טוב.

צביקה שפירא - הצהרת אמונים:

"אני מתחייב, כחבר מליאת המועצה האזורית חוף הכרמל, לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה"
צביקה שפירא: "מתחייב אני"

נושא 1: אישור פרוטוקול 12/2018

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול 12/2018.
הצבעה: בעד – 28, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 2 מידע

אסיף איזק:

פגישת עבודה עם שר האוצר ומחוז משרד הפנים
בנוגע להשתתפות המדינה בתקציבים "יעודיים לעתלית"



מידע
ראש המועצה

מליאה 31.12.18

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס : 04-8136349



מאבק הגז
הקמת פורום ראשי ראשונית לטיפול בתגרי הגז.
חוף הכרמל, זכרון יעקב, פרדס חנה-טרקור, בנימינה – גבעת עדה, יוקנעם, עמק חפר ומגידו.

קידום עוגנים כלכליים
פגישת עבודה עם שר הכלכלה בנוגע לפיתוח אזור תעסוקה משותף, חוף הכרמל - זכרון יעקב

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל

מכונת לחירום

החירום של חוף הכרמל - ניהול משבר במסגרת מערכת המעורבות של המועצה האזורית חוף הכרמל. המועצה האזורית חוף הכרמל היא גוף מנהלתי ממונה על ידי משרד הפנים. מטרתה היא לנהל את אזורי החוף ואת משאבי המים הקשורים בהם. המועצה האזורית חוף הכרמל היא גוף מנהלתי ממונה על ידי משרד הפנים. מטרתה היא לנהל את אזורי החוף ואת משאבי המים הקשורים בהם.

חופים- פניה למנכ"ל משרד הפנים לתקצוב החופים המוכרים

מאגר הבונים

כח אדם
מכרזים ליועצת ראש המועצה למעמד האישה ומנהלת מחלקת נוער.
צוערת חדשה.

מבנה ארגוני למועצה - הוקם צוות לבחינת המבנה הארגוני.
חברי הצוות: אלוף במיל" רם רוטברג, מנהלת משאבי אנוש- מורן ברק ויועץ ארגוני.

הקמת הנהלות לעתלית וקיסריה

כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349

שני אישי



תכניות עבודה שנתיות מדידות לאגפי המועצה החל מינואר 2019.



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל

אקדמיה מוניציפאלית קהילתית

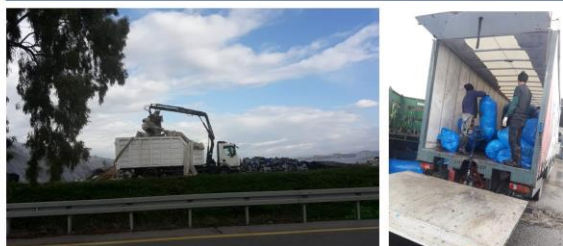


רמזור כפר גלים



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר

פינוי פלסטיק מחקלאי חוף הכרמל, ללא עלות לחקלאי.



אסף וחנר:

- הנני להודיעכם שרכבת ישראל עומדת לבצע הכנה ומעקף זמני לקראת ביצוע הפרדה מפלסית 14 וביטול מפגש מס' 14. העבודות כוללות סלילת מעקף זמני, עבודות עפר, סלילה, התחברויות לכבישים קיימים, בניית מפגש כביש – מסילה חדש במעקף הזמני, הפעלתו וביטול מפגש כביש מסילה קיים ועבודות העתקת תשתיות.
- העבודות מבוצעות בהתאם לתכנית תת"ל 14/25 ביעוד דרך ומסילת ברזל בהתאם לסעיף 261 ד' לחוק התכנון והבניה.



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס : 04-8136349



2. הנני מודיעכם על יציאה לביצוע תחנת סניקת ביוב זמנית ברכס בעתלית. המגרש מיועד למתקני תשתית אולם התחנה היא זמנית עד להקמת התחנה הקבועה.
3. בכוונת המועצה להגיש ערר על החלטה הוועדה המחוזית לאשר את תכנית המתאר של עתלית. יש מספר נושאים שהתנגדו אליהם ולא אושרו במחוז ועליהם נערער למועצה הארצית.

נושא 3: מענה על שאילתה

ירון פרידמן:

שאילתה של צחי בר תקווה אסדת לווייתן - היום שאחרי

- אנחנו בעמותת "שומרי הבית" פועלים במישור המשפטי להרחקת אסדת לווייתן 120 ק"מ, אך בקרוב נדע וייתכן והמהלך לא יצליח.
- האם המועצה נערכת מבחינת ניטור האוויר והמים שלנו ליום שאחרי הקמת האסדה?
- מניסיון מאסדת תמר בסמוך לאשקלון אסור להיות תלוי באיגוד ערים והמשרד להגנת הסביבה ועל המועצה להיות עצמאית בנושא.
- בנוסף ישנה חשיבות לניטור עוד לפני הקמת האסדה על מנת שניתן יהיה להשוות את הנתונים לפני ואחרי

תשובה

- לפני כשבועיים הוקם צוות (דוח במליאת 17/12/2018).
- ציטוט מפרוטוקול המליאה: "ביוזמתנו הוקם פורום חדש של ראשי רשויות מהאזור הכוללת את הרשויות הבאות: חוף הכרמל, זכרון יעקב, בנימינה גבעת עדה, פרדס חנה כרכור, יוקנעם ומגידו. משמעות רבה לאיגום משאבים וכוחות משותפים לטובת המאבק.
- תתקיים פגישה נוספת בשבוע הבא. חייבים לחשוב על מה יקרה ביום שאחרי לטובת ההגנה על תושבי המועצה. לאור זאת הוקם הצוות אותו מוביל סגן ראש המועצה קובי ציטר".
- הצוות יבצע בתחילת עבודתו "ניטור אפס" - דו"ח מצב קיים שימשם אותנו בעתיד לצורך השוואת נתונים.

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

דאר נע חוף הכרמל 30860, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349

E – mail: nithit@hcarmel.org.il

□ □ □ . □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ . □ □ □ . □ □ □

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



נושא 4: אישור וועדות המועצה.

ירון פרידמן:

ועדות סטטוטוריות

ועדת משנה לתכנון ובניה:

אסיף איזק	-	יו"ר
רפי אבני	-	חבר
קובי ציטר	-	חבר
איציק כהן	-	חבר
גרי גרמי	-	חבר
דורית קוגוט	-	חברה
אושר וקנין	-	חבר
כרמל אברהם	-	חבר
עדי שגיא לפיד	-	חבר
אודי טמיר	-	חבר
אלחנן שוורץ	-	חבר

ועדה חקלאית:

אסיף איזק	-	יו"ר
מוטי מזרחי	-	חבר
דני גילדין	-	חבר

ועדת תחבורה:

דוד קנלר	-	יו"ר
סהר קדם	-	חבר
יורם פניאס	-	חבר

ועדת רכש ובלאי (מקצועית):

חגי עטיה	-	יו"ר
עו"ד אסנת הירש	-	חברה
עו"ד יוחאי יזרעאלי	-	מ"מ
מנהל/ת אגף רלוונטי	-	חבר/ה

ועדת תאום תנועה (מקצועית):

גל יזרעאלי	-	יו"ר
אסף וחנר	-	חבר
אסף בן הרוש	-	חבר
נציג/ת משטרת ישראל	-	חבר/ת

עמותת המרכז ימי שדות ים:

אסיף איזק

מעבדת שרות שדה - חדרה:

מנשקה פולק

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

דאר נע חוף הכרמל 30860, טלפון: 04-8136221, פקס: 04-8136349

E – mail: nithit@hcarmel.org.il

□ □ □ . □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ . □ □ □ . □ □ □

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



ועדות אסטרטגיות:

הועדות תקיימנה מדיונים בנושאים עקרוניים, ההחלטות תתקבלנה על ידי מליאת המועצה.

ועדת חינוך:

תפקיד הוועדה:

גיבוש מדיניות ואסטרטגיית המועצה בתחום החינוך הפורמאלי והבלתי פורמאלי לשנים הקרובות. בשל נטייתו של משרד החינוך להעביר חלק מסמכויותיו, לרשויות המקומיות, גובר כושר ההשפעה של הוועדה על עיצוב מערכות החינוך המקומיות וקידומן. עבודת הוועדה תהווה נדבך מרכזי בגיבוש התפיסה החינוכית של המועצה לשנים הקרובות.

הרכב הוועדה:

רפי אבני	-	יו"ר
בת שבע ברוש	-	חברה
אושר וקנין	-	חבר
מיטל סעדיה	-	חבר
דוד קנלר	-	חבר

ועדת איכות סביבה קיימות וחופים:

תפקיד הוועדה:

התונית אסטרטגיה ומדיניות המועצה בשנים הקרובות בנושאי איכות הסביבה, קיימות וחופים. פיתוח "בר-קיימא" – הוא דרך לשימוש מושכל במשאבים הסביבתיים, כך שיענו על הצרכים בהווה אך יישמרו גם למען הדורות הבאים. פיתוח בעל אופי כזה יכול להתקיים לאורך זמן, הודות לעובדה שהוא אינו פוגע בבסיס המשאבים, עליהם הוא נשען. ניצול המשאבים נעשה בקצב ובאופן המאפשר תהליכים טבעיים של התחדשות. תפיסת פעילות זו מתייחסת לכל תחומי העשייה ברשות המקומית: בנייה, גינון, תעשייה, תחבורה, מים, ביוב, פסולת, חינוך, תעסוקה, פיתוח קהילתי ומנהל.

הרכב הוועדה:

קובי ציטר	-	יו"ר
זרי גרמי	-	חבר
אורי נוי	-	חבר
בת שבע ברוש	-	חברה
יצחק בר תקווה	-	חבר

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

דאר נע חוף הכרמל 30860, טלפון: 04-8136221, פקס: 04-8136349

E – mail: nithit@hcarmel.org.il

□ □ □ . □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ . □ □ □ . □ □ □

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



ועדת כלכלית ליזמות ופיתוח:

תפקיד הוועדה: בניית מדיניות ואסטרטגיה ארגונית וכלכלית ארוכת טווח בראייה מערכתית ועתידנית אשר תציב את המועצה כמרחב מוביל ברמה האזורית. התהליך נועד ליזום מהלכים חדשים וחדשניים בתחומי החיים המרכזיים במועצה, תוך שמירה והדגשת הייחודיות של הסביבה הפיזית והאנושית המאפיינת את האזור. במסגרת הפעילות יבחנו הדרכים והכיוונים בהם נכון יהיה למועצה לפעול בעתיד הבינוני והרחוק.

נושאים לדיון: בחינת ומציאת מקורות הכנסה, מינוף העסקים במרחב, איגום משאבים של המועצה והישובים, פיתוח המועצה והישובים, בחינת כדאיות הקמת גוף מנהל (חברה כלכלית) ועוד.

הרכב הוועדה:

מנחם רזניק	-	יו"ר
אודי טמיר	-	חבר
שי גלבוץ	-	חבר
שמואל כץ	-	חבר

אסיף איזק: לגבי הוועדות האסטרטגיות לאחר האישור נוציא קול קורא לתושבים ונביא פעם נוספת את הרכב הוועדה למליאה.

ורד יהלום: מברכת על הוועדות. מבקשת דיווח של הוועדות למליאה. מהן הסמכויות של הוועדה?

אסיף איזק: חברי מליאה נוספים יוזמנו כמשקיפים. נגבש את הסמכות והאחריות של כל וועדה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את הרכב הוועדות הנ"ל.
הצבעה: בעד – 32, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 5: תקציב המועצה לשנת 2019.

אסיף איזק: התקציב אושר במליאה הקודמת 08.10.2018. אנחנו מביאים תקציב שכבר אושר עם שינויים קלים:

- הקמת מחלקת יישובים.
- הקמת מרכז צעירים.
- חיזוק האכיפה בחופי הים.

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



חגי עטיה: ראשית מבקש להודות לצוות הגזברות על העבודה של הכנת ספר התקציב המורכב. וכן לעוזרת הגזבר ברכה יעקב על העבודה המסורה. זה התקציב החמישי שאני מגיש ומבקש לשים לב לתהליך הארוך עד לאישורו.

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבוניס
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרון
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



כללי: עמ' 27 בספר התקציב

התקציב הרגיל של המועצה לשנת 2019 יעמוד ע"ס 259,400 אלפי ש. עלייה של כ-10 מיליון ש"ח מתקציב שנת 2018, גידול של כ-4.1% מהתקציב דאשתקד.

התקציב ייתן מענה לצרכים של המועצה להלן העיקריים

חינוך-תוספת **שבעה** גני הילדים, המשך צמיחתו של בי"ס ייחודי על אזורי חדשני (משעולים) בעתלית אשר עבר למשכנו החדש. **תוספת של 271 תלמידים – ותוספת של כ-27 סייעות**, סה"כ ילמדו במערכת החינוך בתשע"ט 7,622 תלמידים (כולל תלמידי חוץ).

גידול תקציב אגף החינוך בכ-3.6 מיליון ש"ח ויעמוד על 91,667 אלפי ש"ח.

מטרות התקציב

1. לקיים את מדיניות המועצה בתחומי החינוך, הרווחה, הקהילה והפיתוח תוך שמירה על איכות הסביבה על פי החלטות המליאה ובהתאם למדיניות השלטון המרכזי תוך הקפדה על איזון תקציבי ומנהל תקין.
2. לשמש כלי ניהולי בידי מנהלי האגפים/מחלקות למתן שירות איכותי ויעיל בהתאם ליעדים שהציבה המועצה (מפורט בהרחבה בהמשך).

מוניציפלי והחזר לישובים – הקמת מחלקת ישובים באגף, הגברת תדירות פינוי הגזם, הגברת פיקוח והניקיון בחופים – השנה לא יועבר מענק לאי גביית כניסה לחופים גידול החוזרים לישובים במודל ה-23%.

הגידול באגף מתבטא ב-1,190 אלפי ש"ח ויעמוד על 22,600 אלפי ש"ח.

הנדסה/עדה – המשך ביצוע רפורמה לפי תיקון 101 לחוק, הטמעת מערכת GIS לוועדה, ניהול ומעקב וביצוע של הסכמי פיתוח השנה התווספו לניהול המחלקה תב"ע מכ-199 בולני, ופיתוח ישוב הבונים ותב"ע חכ-400 מתחם נון לשעבר.

אישור תב"ר לכיסוי הוצאות הועדה בסך 5,500 אלפי ש"ח

רווחה - האגף לשירותים חברתיים וקהילתיים

הטמעת תכנית להב"ה לבני נוער, מתן מענים מגוונים לפרט, תכנית חדשנית ית"ד (המיועדת לצעירים בגילאי 18-25), הרחבת סל השירותים הטיפולים במרכז לילד ולמשפחה, ובית לחיים בקהילה(לבעלי צרכים מיוחדים)

הכשרה והקמת צוות צחי"י ביישובים. גידול בתקציב הרווחה בכ-770 אלפי ש"ח. ויעמוד על-27,101 אלפי ש"ח.

חברה למים -תקציב 22.55 מלש"ח כולל בתקציב המועצה להלן מטרות עיקריות של החברה לטיפול במי חוף הכרמל:

הפרויקטים ממוקמים בנפרד ולא בתוך התקציב השוטף

- הסדרת ביוב מרכזי ביישוב בת שלמה (לפני מכרז).
- הגדלה של נפח הטיהור על מנת לקבל את שפכי טירמל ודרום חיפה. קידום פרויקט טיהור שלישוני במטי"ש הצפוני. (הנחת היצור בעבודה-הקמת המתקן ממתנה לאישורים)
- הערכות לחרום בהספקת המים (בהתאם לדו"ח המבקר).
- התאמת מערך הביוב לנוכח הפיתוח המואץ בעתלית ובנווה-ים.
- שינוי סכמת הזרימה ביישוב עתלית.

מיר"ב - המשך פעילות בנושאי תרבות, הגברת פעילות ספורט והפעלת היכל "מוזה".

הקמת מרכז צעירים חדשני. שייתן מענה לגילאי 18 עד 35

תחבורה - גידול במספר הסעות התלמידים במערך החינוך.

ביטחון -תגבור המוקד ועדכון שכר השומרים על פי החוק. תאום

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיסרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

עיקרי השינויים והשפעתם על הכנת תקציב 2018/2019

אינדיקס

- הקמתה של קרן לצמצום הפערים ברשויות ע"י משרד הפנים -
- הכוונה לקיחת ארנונה מתקבולי חברות ממשלתיות (משרד הביטחון, חברת חשמל, גז, מקורות וכד') וחלוקתם לרשויות חלשות ללא קשר למיקומם של הנכסים (הצעד הראשון שנעשה ביטול עיר עולים(עתלית)- צמויים צעדים נוספים
- העלאת דרוג בהנחות בארנונה לזכאים בשתי דרגות במבחן ההכנסה.

עיקרי השינויים והשפעתם על הכנת תקציב 2018/2019

1. תווסף בקשה לתוספת חריגה לתעריפי ארנונה לשנת 2019 :

(0.32% שינוי הערך האוטומטי+ 2.68% בקשה חריגה) סה"כ 3% עליה כללי (כ1 ש"ח למ"ר לשנה) 6%-תעשייה (מלבד אזור ד'-עתלית) (אושר במליאה הקודמת).

סה"כ כללי כ-2,700 אל"ש"ח

2. תוספת יחידות דירור חדשות והמשך ביצוע מדידות כ-2,800 אל"ש"ח.

3. לא יועבר מענק עידוד הבניה כמו בשנה שעברה וכן יופחת תשלום חד פעמי מעיריית חיפה בנוסף הפחתה בגין ביטול עיר עולים 1,042 אל"ש"ח (פעמימה שלישית-מתוך ארבע). - אולם, יועבר מענק לשובים גדולים-כ-800 אל"ש"ח סה"כ הפחתה מצטברת של כ-2.6 מ"ל"ש"ח. (ממקורות חוץ)

יעדי תקציב 2019 עמ' 31 בספר התקציב

- הגדלת מקורות ההכנסה בכ-10 מיליון ש"ח - בעיקר מגביית ארנונה, תוספת שטחים לחיוב ותוספת הכנסה ממשרדי ממשלה (בעיקר ממשרד החינוך והרווחה).
- לתכנן את ההוצאות מול סך כל ההכנסות החזויות ולוודא כי התקציב יהיה מאוזן.
- המשך ביצוע מדידות בישובים מתקנים (כמחויב מפסק דין בבית המשפט העליון) לעניין חיוב מדויק של שטחי הנכסים בכל המועצה לצורכי ארנונה.
- הגברת ההכנסות באמצעות חידוש ועדכון חוקי עזר לשלוט, סלילת תיעול ופיקוח סביבתי ומיזמים עסקיים נוספים.

תנופת וקצב הפיתוח בעתלית בשנים הקרובות

הישוב נמצא בעיצומה של תנופת פיתוח משמעותית וחסרת תקדים . בשבע השנים הקרובות יבנו בישוב 6 שכונות חדשות , יצטרפו 2800 יח"ד חדשות ובהם כ-10,000 תושבים חדשים , הישוב גדל ב-150% מנפחו הנוכחי . בחמש השנים הקרובות צפוי הישוב להכפיל עצמו .

שנת 2019 לבדה, יגדל הישוב ב-30%.

בשנה זו יצטרפו ליישוב כ-630 יחידות דירור חדשות וכ-2,331 תושבים רובם במסגרת מחיר למשתכן, גידול דרמטי ומבורך זה מחייב הערכת תקציבית ותוספות תקציב מיוחדות על מנת לספק ולשמר את השירותים מוניציפליים הכרחיים הנגזרים מהגידול המבורך(שימור הקיים ברמה הנוכחית ולא שיפור ברמה).

יתר עצמיות (באלפי ש"ח)

עמ' 5 בספר התקציב

חלקיק	תקציב 2018	תקציב 2019	תקציב 2020	שינוי יחסי
הכנסות	5,800	7,800	10,000	171.9%
הוצאות	5,800	5,800	5,800	100.0%
יתר עצמיות	0	2,000	4,200	100.0%

הצעת תקציב 2019 באלפי ש"ח

עמ' 3 בספר התקציב

חלקיק	תקציב 2018	תקציב 2019	תקציב 2020	שינוי יחסי
הכנסות	5,800	7,800	10,000	171.9%
הוצאות	5,800	5,800	5,800	100.0%
יתר עצמיות	0	2,000	4,200	100.0%

סדנת תקבולים לפי פרקים עמ' 20 בספר התקציב

פרק	2018	2019	2020
ש"ח יחסיים	31,055	31,055	31,055
ש"ח תשלומים	299,400	299,400	299,400
ש"ח תשלומים	5,480	5,480	5,480

תקציב פעולות כלליות עמ' 4 בספר התקציב

פעולות	2018	2019	2020
מועצה כללית	-20,652	-20,733	-21,912
מוניציפלית ואחזקה	-18,691	-18,642	-19,525
ועדה מקומית חדשה	-8,317	-8,291	-8,654
מחזירות עתלית	-6,378	-6,465	-7,353
בטחון	-3,001	-3,162	-3,196
דת	-1,268	-1,320	-1,268
חינוך	-30,935	-30,072	-30,371
רווחה	-17,564	-18,592	-17,868
מי"ב	-9,607	-9,485	-9,677
תחבורה	-12,586	-13,024	-13,186
ביוב וניים	-22,050	-17,264	-22,550

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



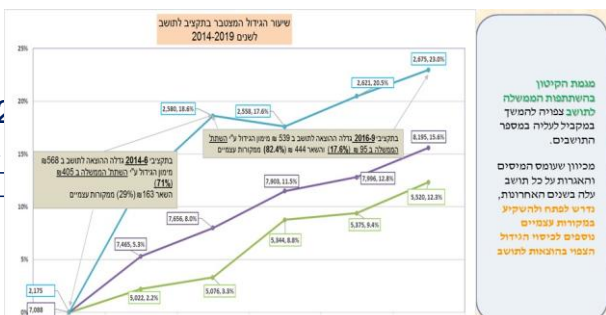
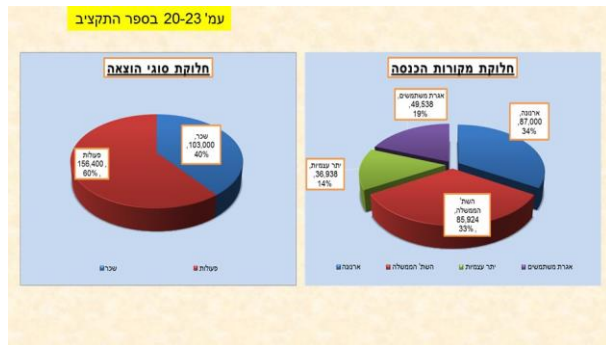
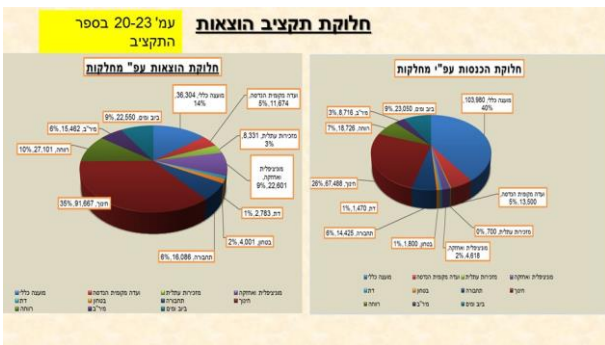
בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבוים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה



המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



כרמל אברהם: מה תושבי קיסריה מקבלים תמורת תשלום הארנונה הגבוהה שאנחנו משלמים? בארנונה הפרטית מעל 47%.

בעמ' 114 – קיסריה משלמים במאות אחוזים יותר. בעמ' 70 – רישוי עסקים כל שנה מספר העסקים ללא רישיון גדל. כיצד פותרים זאת? מדוע בריכות ציבוריות לא משלמים?

חופי הים – האם קיסריה משלמת כל שנה 650,000 ₪, ידיעון המועצה? חגי עטיה תודה רבה על ספר התקציב.

דני גילדין: קיצוץ בתקציב העל יסודיים? עמ' 27 התייעלות בהשתתפות המועצה – זו לא המגמה שצריך להגיע אליה.

חגי עטיה:

- עליה חריגה בארנונה מותנית באישור שר האוצר ושר הפנים. נכון להעלות עכשיו 3% ואם לא נפעל בעתיד זה יהיה קשה יותר.
- תקציב המועצה אינו יכול להיות גרעוני – מדובר על "חיוב אישי" – לא נקבל את אישור משרד הפנים לתקציב.
- תעשייה בחוף הכרמל – ביקשנו להעלות 6% נראה לנו עליה סבירה. בחוף הכרמל משלמים ארנונה מגורים הרבה יותר מאשר בעתלית. לכן ביקשנו עליה חריגה רק באזורים א', ב', ג'.
- תשלום הארנונה ע"פ החוק ובריכות הכלליות כן מחויבים.

ערן כהן: מבקש הערכת זמנים לאישור ארנונה חריגה.

חגי עטיה: נגיש טפסים למשרד הפנים לוועדה מיוחדת. מניסיון עבר זה לוקח לפחות 3 חודשים. במידה ולא:

1. לקצץ 2.7 מיליון ₪.

2. לקזז את העודפים של המועצה בכ- 2.7 מיליון ₪.

אסיף איזק: תקציב בא לשרת מדיניות, התקציב אושר במליאה הקודמת. אני לא רוצה להיכנס לכיס של התושבים. האתגרים גדולים מאוד (תוספת של 650 יח' דיור בשנת 2019). אחריות שלנו לדאוג עצמאות כלכלית. אנחנו לא במצב הזה. הקמנו ועדה כלכלית כדי שתמליץ לנו כיצד לנהוג.

חוק השמירה – מאפשר לנו אכיפה ופיקוח (איכות סביבה וכו').

ידיעון המועצה – נשנה את הגישה. הדברות תעבור שינוי גדול. עדיין יש צורך בעיתונות כתובה.

חינוך – תכנית אב לחינוך שאנחנו מובילים נתכנן 5 ו-10 שנים קדימה. נבדוק את תקציב החינוך לעומק.

קיבלנו אישור משרד התחבורה לגבות חניה בחופי הים. נבדוק כיצד נוכל להתכונן לקראת פתיחת החופים. הנושא מחייב אישור וחתימה של שר האוצר ושר התחבורה.

בית אורן

בית חנניה

בת שלמה

גבע כרמל

דור

הבונים

החותרים

ימין אורד

כרם מהר"ל



כפר גלים

כפר סיטרין

מגדים

מעגן מיכאל

מעין צבי

נוה ים

נחשולים

ניר עציון

עופר



עין אילה

עין הוד

עין חוד

עין כרמל

עתלית

צרופה

קיסריה

שדות ים

שפיה

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס : 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל

מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את:

1. תקציב המועצה לשנת 2019 – 259,400 אלש"ח.
 2. בקשה לעליה חריגה בארנונה של 2.68% לכל הסיווגים(א,ב,ג,ד) ולתעשיה 5.68% מלבד איזור ד'(עתלית) שיעור העדכון האוטומטי הוא 0.32% (לכן במצטבר 3% מגורים ו6% תעשייה).
 3. תקן כוח האדם של 261.22 משרות מועצה תוספת 10 משרות לחינוך ורווחה במידה ויאושרו ע"י משרדי החינוך והרווחה או כל תקן אחר שיאושר ע"י מליאת המועצה.
 4. תקציב האגודה לקידום רווחת תושבי חוף הכרמל 45,811 אלש"ח.
 5. תקציב החברה לטיפול במי חוף הכרמל-22,550 אלש"ח.
 6. תב"ר ע"ס 5,500 אלפ"ש לכיסוי הוצ' הועדה המקומית לתכנון ובניה מתוך קרן הפיתוח של המועצה (במידה והיתרה לא תאפשר ילקח זמנית מעודפי שנים קודמות).
 7. תב"ר לחינוך מיתוך קרן הפיתוח כ-70 שח' לתלמיד כ-600 אלש"ח.
 8. אישור משיכת יתר מבנקים:
 - א. בנק אוצר החייל סניף מת"מ - 500 אלש"ח (מס"ח 30960).
 - ב. בנק הפועלים סניף העסקים - 500 אלש"ח (מס"ח 10791).
- הצבעה: בעד – 30, נגד – 1 (כרמל אברהם), נמנע – 0.

נושא 6: צו הארנונה 2019

חגי עטיה: שלחנו אליכם במייל את צו הארנונה המפורט (נמצא במזכירות המועצה) מבקש את אישורכם לצו.

זרי גרמי: צריך לחזק את התעשייה. התייעלות מחויבת בכל גופי המועצה.

אסיף איזק: נבנה תכניות עבודה להתייעלות באגפים.

אלחנן שורץ: איחוד הרשויות היה ב- 2004. קיבוצים ומושבים משלמים יותר. נוצר פער של 25% והפער אינו סביר, עלינו לשנות ולאחד את הארנונה של עתלית המושבים והקיבוצים.

חגי עטיה: באיחוד הרשויות נעשה תהליך. הארנונה בעתלית עלתה ב- 10% מעבר לעליה הקבועה בחוק. במסחר ותעשייה עתלית משלמת כפול מחוף הכרמל.

דאר נע חוף הכרמל 30860, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349

E – mail: nithit@hcarmel.org.il

□ □ □ . □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ . □ □ . □ □

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



החלטה:

מליאת המועצה מאשרת:

1. "שיעור העדכון" (האוטומטי) לארנונה לפי חוק ההסדרים לשנת 2019 (0.32%).
 2. העלאה חריגה בארנונה בשיעור של 2.68% לכלל הסיווגים, באזורים א, ב, ג ו-ד, בכפוף לאישור השרים;
 3. העלאה חריגה בארנונה בשיעור של 2.68% לסיווג מגורים בצווי הארנונה של כל הוועדים המקומיים, בכפוף לאישור השרים; למעט ביישובים שבהם התעריף המצרפי (ארנונת מועצה + ארנונת ועד מקומי) עולה על 66 ₪ למ"ר.
 4. העלאה חריגה של 5.68% לסיווגי תעשייה (סיווג 401, 402) באזורים א, ב ו-ג, בכפוף לאישור השרים.
- הצבעה: בעד – 28, נגד – 1 (אלחנן שוורץ), נמנע – 1 (כרמל אברהם).

בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

נושא 7: תב"רים.

חגי עטיה:

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס : 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור

הבוניס
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
נר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

עידכון תב"רים

תב"ר	שם התב"ר	שם המקור	קודם תקציב	חדש תקציב	העדכון	הפעולות שיש לבצע
1	2707	משרד החינוך	211,582	4,420,290	4,208,708	בנייה+בסיס+הצטידות
		קרן הרשות	-	579,710	579,710	הגדלה
		סה"כ תקציב תב"ר מס' 2707		211,582	5,000,000	4,788,418

תב"ר	שם התב"ר	שם המקור	קודם תקציב	חדש תקציב	העדכון	הפעולות שיש לבצע
2	2734	הנגשת כיתות שמע במוסדות חינוך	420,000	522,471	102,471	הגדלה 3 הרשאות
		קרן פיתוח	140,000	140,000	-	
		סה"כ תקציב תב"ר מס' 2734		560,000	662,471	102,471

תב"ר	שם התב"ר	שם המקור	קודם תקציב	חדש תקציב	העדכון	הפעולות שיש לבצע
3	2626	ליווי והשתלבות אוכלוסיית מפונים בנווה ים.	215,000	201,158	-13,842	לא ניתן לגבות יותר. להפחית ולסגור התב"ר
		סה"כ תקציב תב"ר מס' 2626		215,000	201,158	-13,842

תב"ר	שם התב"ר	שם המקור	קודם תקציב	חדש תקציב	העדכון	הפעולות שיש לבצע
4	2731	סיוע לישוב שטרם החל אכלוס נווה ים	172,000	170,336	-1,664	לא ניתן לגבות יותר. להפחית ולסגור התב"ר
		סה"כ תקציב תב"ר מס' 2731		172,000	170,336	-1,664

תב"ר	שם התב"ר	שם המקור	קודם תקציב	חדש תקציב	העדכון	הפעולות שיש לבצע
5	2807	משרד החינוך	1,551,422	1,634,981	103,559	הגדלה 3 הרשאות
		קרן פיתוח	1,000,000	1,000,000	-	
		סה"כ תקציב תב"ר מס' 2707		2,551,422	2,634,981	103,559

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את פתיחה, עדכון וסגירת התב"רים הנ"ל. הצבעה: בעד - 30, נגד - 0, נמנע - 0.

נושא 8: אישור תקציבי ישובים.

חגי עטיה: הישובים הגישו את תקציב 2019 נבדקו ואושרו ע"י חשב המועצה. להלן רשימת הישובים אשר הגישו את תקציב שנת 2019 של הוועדים המקומיים על-פי הנחיות המועצה:

דאר נע חוף הכרמל 30860, טלפון : 04-8136221, פקס : 04-8136349

E – mail: nithit@hcarmel.org.il

□ □ □ . □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ . □ □ □ . □ □ □

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל

- א. מגדים - 1,734,000 ₪.
- ב. בית-אורן - 948,000 ₪.
- ג. שדות-ים - 4,533,000 ₪.
- ד. מעגן-מיכאל - 6,496,000 ₪.
- ה. צרופה - 1,192,000 ₪.
- ו. כרם-מהר"ל - 1,597,000 ₪.
- ז. בת-שלמה - 1,060,000 ₪.
- ח. ניר-עציון - 830,000 ₪.
- ט. החותרים - 1,896,000 ₪.
- י. עין אילה - 2,161,000 ₪.

ליישובים המגישים יועברו 30% מהשתתפות המועצה ב- 23% השנתי.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את תקציבי היישובים ע"פ הרשימה הנ"ל.
הצבעה: בעד – 30, נגד – 0, נמנע – 0.



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר

נושא 9: ניהול מכרזי כח אדם – מנכ"ל המועצה

ירון פרידמן יוצא מהישיבה וחוזר לאחר ההצבעה.

עו"ד אסנת הירש: ירון פרידמן, מנכ"ל המועצה מנהל את מכרזי כח האדם במועצה האזורית שנים רבות. מבקשים את אישור מליאת המועצה לכך שירון פרידמן ימשיך לנהל את מכרזי כח האדם.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את ניהול מכרזי כח האדם ע"י ירון פרידמן, מנכ"ל המועצה.
הצבעה: בעד – 29, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 10: מינוי מנהלת אגף החינוך במועצה.

גבי אסם יוצאת מהישיבה.

ירון פרידמן: ד"ר גבי אסם נבחרה במכרז פומבי לתפקיד מנהלת אגף החינוך של המועצה. מבקש את מליאת המועצה לאשר את מינויה של ד"ר גבי אסם ואת שכרה. שכרה של ד"ר גבי אסם יהיה בדירוג מנהלי מחלקות חינוך, דרגה 4 ע"פ התנאים של מנהל השלטון המקומי.



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את מינויה ושכרה של ד"ר גבי אסם כמנהלת אגף החינוך.
הצבעה: בעד – 29, נגד – 0, נמנע – 0.

דאר נע חוף הכרמל 30860, טלפון: 04-8136221, פקס: 04-8136349

E – mail: nithit@hcarmel.org.il

□ □ □ . □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ . □ □ □ . □ □ □

המועצה האזורית חוף הכרמל

לשכת המנכ"ל: טלפון 04-8136221, פקס: 04-8136349



בית אורן
בית חנניה
בת שלמה
גבע כרמל
דור
הבונים
החותרים
ימין אורד
כרם מהר"ל



כפר גלים
כפר סיטרין
מגדים
מעגן מיכאל
מעין צבי
נוה ים
נחשולים
ניר עציון
עופר



עין אילה
עין הוד
עין חוד
עין כרמל
עתלית
צרופה
קיסריה
שדות ים
שפיה

נושא 11: מודי ברכה – רמ"ט ופרוייקטור להקמת אשכול.

ניר ברכה יוצא מהשיבה וחוזר לאחר ההצבעה.

אסיף איזק: ביקשתי ממודי ברכה סגן ראש מועצה בשנים 2009 – 2018 שסיים את תפקידו לפני חודש וחצי להמשיך ללוות את המועצה במספר תחומים.

1. רמ"ט (ראש מטה חרום) – בתחום זה רכש מודי מומחיות ברמה ארצית. מודי יהיה רמ"ט המועצה בחצי השנה הקרובה עד שיחליף אותו קובי ציטר. כמו כן יעסוק מודי בבניית צוותי החרום ביישובים והרכב ועדת המל"ח.
 2. נציג המועצה במרכז הימי בשדות ים.
 3. פרוייקטור להקמת האשכול האזורי ועוד מספר תפקידים.
- שי גלבו:** מבקש שנושא הצונמי יכנס לפעילותו של מודי.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את בקשת ראש המועצה לגבי העסקתו של מודי ברכה.
הצבעה: בעד – 28, נגד – 0, נמנע – 0.

נושא 12: אישור עבודה נוספת.

ירון פרידמן: עובד מועצה במשרה מלאה המבקש לעסוק בעבודה נוספת מחייב את אישור מליאת המועצה. אילנית בנימין עובדת כקב"סית באגף החינוך ביקשה לאשר לה עבודה נוספת. אילנית התחייבה שהעבודה הנוספת לא תפגע בעבודתה במועצה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת עבודה נוספת לאילנית בנימין בתנאי שלא יפגע בעבודתה השוטפת במועצה.
הצבעה: בעד – 28, נגד – 0, נמנע – 0.

ירון פרידמן
מנכ"ל המועצה

אסיף איזק
ראש המועצה